



RAE VALLAVALITSUS

Põhja päästekeskus

pohja@rescue.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/1727

Vaskjala küla Kär aja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikustamisest informeerimine

Edastame Teile lähtuvalt planeerimisseaduse § 135 lõigetest 1, 6 ja 8 teate Rae Vallavalitsuse 27.02.2024 korraldusega nr 329 Vaskjala küla Kär aja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikust väljapanekust.

Planeeritav ala asub Vaskjala külas, Kär aja kinnistul. Juurdepääs krundile on Veskimäe teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,3 ha.

Detailplaneeringu eesmärgiks on maatulundusmaa 90%, veekogude maa 10% sihtotstarbega kinnistule määrata elamumaa 90%, veekogude maa 10% sihtotstarve ning ehitusõigus elamu ja abihoonete püstitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on olemasolev elamumaa tiheasustuses.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub **01.04.2024 - 15.04.2024** Rae Vallavalitsuses, detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda aadressil <https://map.rae.ee/dp/DP1123/>. Eelnevalt ametnikuga kokku leppides on paber kandjal detailplaneeringu materjalidega võimalik tutvuda aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald. Vastuväiteid ja ettepanekuid detailplaneeringu osas palume esitada hiljemalt **15.04.2024**. Ettepanekuid ja vastuväiteid saab esitada läbi iseteeninduse keskkonna <https://iseteenidus.rae.ee> või otseviite kaudu avalikustamise ajal https://piksel.ee/spoku/rae/avalikust_dp_arvam_esit/ylevaade?toetus=2392.

Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda <https://map.rae.ee/>.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivari Rannama
abivallavanem

Koopia: Muinsuskaitseamet, info@muinsuskaitseamet.ee
Keskkonnaamet, info@keskkonnaamet.ee

Triin Toom, 5981 3140
triin.toom@rae.ee